

## ZMLUVA

o dielo Z1302M uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb. na zákazku

### OBSTARANIE ZMIEN A DOPLNKOV Č.1 ÚZEMNÉHO PLÁNU SÍDELNÉHO ÚTVARU

#### MODROVÁ

#### I. ZMLUVNÉ STRANY

##### I.1 Objednávateľ:

Názov	Obec Modrová
Adresa	Obecný úrad, Modrová 187, 916 35 Modrová
Zastúpený	Mgr. Marián Lacko - starosta obce
IČO	00311782
DIČ	2021079764
Bank. spojenie	5201147001/5600-Prima banka

##### I.2 Zhotoviteľ :

Názov	Ing. arch. Marianna Bogyová
Adresa	N. Teslu 4404/1, 921 01 Piešťany
IČO	22732632
DIČ	1033070082
Oprávnenie:	preukaz o odbornej spôsobilosti R.Č. 295
Bank. spojenie	0048291150/0900, SLSP Piešťany

#### II. PREDMET ZMLUVY

II.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá a objednávateľ sa zaväzuje, že odoberie a zaplatí vykonanie diela

#### OBSTARANIE ZMIEN A DOPLNKOV Č.1 ÚZEMNÉHO PLÁNU SÍDELNÉHO ÚTVARU

##### (ĎALEJ ZAD Č.1 ÚPN-SÚ) MODROVÁ

v zmysle §2a, §22 a §31 odsek 2 zákona č. 50/1976 Zb. - Stavebného zákona v znení neskorších predpisov a v súlade s ním.

II.2 Obsah a rozsah prác je daný týmito predpismi (podrobnejšie je špecifikovaný v priloženej osnove prác) a bude rozdelený na etapy nasledovne:

II.2.1 Prípravné práce

II.2.2 Zabezpečenie spracovania, dohľad nad spracovaním a prerokovanie návrhu ZaD č.1 ÚPN-SÚ v zmysle §22 ods.1-6 zákona 50/1976 Z.z. – Stavebného zákona v znení neskorších predpisov

II.2.3 Vypracovanie podkladov pre schválenie v zmysle §24-25 zákona 50/1976 Z.z. – Stavebného zákona v znení neskorších predpisov

II.2.4 Práce po schválení v zmysle §28 zákona 50/1976 Z.z. – Stavebného zákona v znení neskorších predpisov

#### III. PODKLADY

Objednávateľ sa zaväzuje dodať podklady:

III.1 Po podpise tejto zmluvy

III.1.1 doklad o schválení ÚPN-SÚ sídelného útvaru Modrová



V.1.1	Prípravné práce	356,51 €
V.1.2	Zabezpečenie spracovania, dohľad nad spracovaním a prerokovanie Zmien a doplnkov v zmysle §22 ods.1-6 zákona 50/1976 Z.z. – Stavebného zákona v znení neskorších predpisov	918,47 €
V.1.3	Vypracovanie podkladov pre schválenie v zmysle §24-25 zákona 50/1976 Z.z. – Stavebného zákona v znení neskorších predpisov a schvaľovanie ÚPD	555,01 €
V.1.4	Práce po schválení zmien a doplnkov v zmysle §28 zákona 50/1976 Z.z. – Stavebného zákona v znení neskorších predpisov	137,10 €

## VI. FAKTURÁCIA

- VI.1 Povinnosť fakturovať vzniká zhotoviteľovi po prebratí jednotlivých vyhotovených výkonových fáz objednávateľom
- VI.2 Fakturačné etapy budú nasledovné:
- VI.2.1 Po ukončení prác na predmete podľa čl. II.2.1 bude fakturovaná čiastka za túto etapu, t.j. 356,51 €.
- VI.2.2 Po ukončení prác na predmete podľa čl. II.2.2 a čl. II.2.3 bude fakturovaná čiastka za tieto etapy, t.j. 1473,48 €.
- VI.2.3 Po ukončení prác na predmete podľa čl. II.2.4. bude fakturovaná čiastka za túto etapu, t.j. 137,10 €.
- VI.3 Úhrada za každú fakturačnú etapu sa uskutoční do 14 dní po jej fakturovaní.

## VII. SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

- VII.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že zabezpečí potrebné spolupôsobenie pri realizovaní plnenia predmetu zmluvy. Taktiež bude zhotoviteľovi poskytovať priebežné konzultácie počas prác. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením povinností dodať predmet zmluvy v dohodnutých termínoch podľa jednotlivých výkonových fáz.
- VII.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že o jednotlivých krokoch, na ktoré sa viažu následné výkony zhotoviteľa, alebo fakturácia, (ako je napr. schválenie, alebo odsúhlasenie jednotlivých fáz spracovania v obecnom zastupiteľstve), bude zhotoviteľa bezodkladne informovať.

## I. ZÁRUKY

- VIII.1 Zhotoviteľ sa zaručuje, že bez zbytočného odkladu a na vlastné náklady odstráni skryté vady pri spracovaní predmetu zmluvy.
- VIII.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že v prípade odstúpenia od zmluvy v priebehu jej plnenia uhradí zhotoviteľovi alikvótnu čiastku vo výške rozpracovanosti.
- VIII.3 V prípade, že zhotoviteľ nedodá dielo a jeho etapy v dohodnutom termíne objednávateľovi diela, uhradí zhotoviteľ zmluvnú pokutu 0,05% z ceny fakturačnej etapy za každý deň omeškania. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením predmetu zmluvy.
- VIII.4 V prípade, že objednávateľ diela neuhradí zhotoviteľovi diela faktúry s dotknutými čiastkami v dohodnutých termínoch, zaplatí 0,05% z ceny fakturačnej etapy za každý deň omeškania.
- VIII.5 V ostatných prípadoch budú uplatnené sankcie v intenciách obchodného zákonníka.

### IX. OSOBITNÉ UJEDNANIA

- IX.1 Predmet zmluvy, vyhotovené dielo sa stáva majetkom objednávateľa dňom obdržania dohodnutej ceny na účet zhotoviteľa.
- IX.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že poskytnuté materiály a informácie nepoužije bez súhlasu objednávateľa na iné účely, aké sú stanovené v predmete zmluvy.
- IX.3 Vzájomnou dohodou strán môže byť akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy zmenené. Pre prípady, ktoré táto zmluva nerieši, sa vzťahujú ustanovenia všeobecne platných právnych predpisov.
- IX.4 Ak dôjde k zmene podkladov, rozsahu či obsahu predmetu zmluvy, budú termíny plnenia a cena upravená dodatkom k tejto zmluve. Dodatky sú možné len v písomnej forme odsúhlasené oboma stranami.

### X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- X.1 Zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z toho jedno pre objednávateľa a jedno pre zhotoviteľa.
- X.2 Predložený návrh tejto zmluvy je objednávateľ povinný potvrdiť bez zbytočného odkladu po jej doručení
- X.3 Zmluva nadobúda účinnosť podpisom oboch zmluvných strán
- X.4 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č.1- Osnova a cena prác a príloha č. 2 - Kópia preukazu odbornej spôsobilosti zhotoviteľa

### XI. PODPISY

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:



V Modrovej, dňa 27.03.2013

Ing. arch. Marianna Bogyová  
autorizovaný architekt 0821 AA  
odborne spôsobilá osoba pre  
**OBSTARÁVANIE ÚPPA ÚPD**  
registračné číslo 295, IČO 22732932  
N. Tósk 440/11, 921 01 Prieštavy, tel. 032/7628810

Mgr. Marián Lacko – starosta obce

pečiatka a podpis

Ing. arch. Marianna Bogyová

